



REPARACIÓN DE CONDICIONES DE DETERIORO/ GRAFFITI EN SU PROPIEDAD

Fecha de la Notificación:

Manzana/Parcela:

Citación:

Estimado Propietario:

Usted puede ver esta citación y las fotos asociadas en línea:

<http://bsm.sfdpw.org>

Seleccione la opción "Lookup Blight Citations" (Buscar citaciones por deterioro) e introduzca su número de citación.

Esto es para informarle de su responsabilidad por la reparación y el mantenimiento de su edificio y la acera frente a su propiedad ubicada en:

A usted se le está cargando una cuota de inspección de \$276.00 por cada inspección porque el deterioro/graffiti en su propiedad no ha sido removido.

De conformidad con la sección 80.5 del Código Administrativo de San Francisco, usted tiene derecho a solicitar una audiencia dentro de los 15 días siguientes a esta notificación para impugnar la notificación de violación.

La solicitud de audiencia debe hacerse llamando al 415-554-5863 o por escrito a: Department of Public Works, Bureau of Street Use and Mapping – Blight, 1155 Market St 3rd floor, San Francisco, CA 94103.

Al hacer el pago y terminar los trabajos, usted debe llamar al (415) 641-2341, o enviar un fax al (415) 641-2640, o un correo electrónico a GraffitiUnit@sfdpw.org para que podamos inspeccionar y registrar el trabajo realizado.

El incumplimiento dará derecho a la Ciudad para mandar hacer el trabajo y facturarle a usted por la reparación/eliminación del graffiti. Además, todos los gastos anteriores y posteriores, incluyendo la cuota de aplicación del reglamento, los costos incurridos y las sanciones impuestas al determinar la violación están sujetos a la recuperación por parte de la Ciudad del propietario..

Conforme a lo establecido en el artículo 15, sección 706 del Código de Obras Públicas y el capítulo 80 del Código Administrativo de San Francisco, es responsabilidad del propietario mantener sus propiedades, la acera enfrente y/o alrededor de su propiedad, incluyendo entradas y estructuras en la acera. Es también responsabilidad del propietario mantener su propiedad en condiciones de seguridad y libre de deterioro/graffiti.

Es nuestra intención de trabajar en conjunto con los propietarios para mantener a los barrios de la Ciudad seguros y accesibles, y le agradecemos su cooperación en este asunto.



